

**Wykaz nieruchomości  
przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Nr KW	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	obręb Stryków 5 część działki nr 159/5  KW nr LD1G/00078937/2	ok 0,0050 ha	grunt na parkingu przy ul. Warszawskiej	Przedmiot dzierżawy 6.17U - usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki lub terenu.  Sposób zagospodarowania gruntu - prowadzenie punktu gastronomicznego z możliwością ustawienia przyczepy gastronomicznej oraz namiotu przeznaczonego do spożywania posiłków.	Miesięczny czynsz w wysokości 350,00zł (7,00zł/m <sup>2</sup> gruntu) + 23% należny podatek VAT  Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy	Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	1 rok
2	obręb Smolice część działki nr 227/3  Kw nr LD1G/00103571/3	ok. 4,8000 ha	grunt przylegający do drogi wojewódzkiej nr 708	R - tereny upraw polowych  Sposób zagospodarowania - użytkowanie rolnicze	Czynsz roczny w wysokości 827,50 zł  Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.	Czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2020 do dnia 10 listopada	1 rok

**Zasady aktualizacji czynszu** - wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa.

**Niniejszy wykaz podlega publikacji od dnia 6 października 2020 roku do dnia 27 października 2020 roku.**