

PROTOKÓŁ Nr 10/2019
z posiedzenia Komisji budżetu Rady Miejskiej w Strykowie, które odbyło się
w dniu 27 listopada 2019 r.

Posiedzenie Komisji w dniu 21 listopada 2019 r. było transmitowane i zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://www.bip.strykow.pl/?a=9103>

Porządek posiedzenia:

1. Opiniowanie projektów uchwał .

2. Sprawy różne (w zakresie merytorycznym działania Komisji).

Porządek posiedzenia został zaakceptowany przez członków Komisji.

Ad. pkt 1

Pan Witold Kosmowski Burmistrz Strykowa przedstawił następujące projekty uchwał:

1) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Stryków nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Stryków 3

Uchwałą objęte są działki o łącznej powierzchni 6,1272 ha, stanowiące własność osób fizycznych (wskazane na załączniku graficznym), które w połączeniu z działkami Gminy Stryków stanowią kompleks inwestycyjny.

Gmina Stryków planuje przeprowadzenie inwestycji polegającej na budowie centrum kulturalno- szkolno sportowego.

W związku z tym konieczne jest nabycie nieruchomości określonych w §1 w celu włączenia ich do gminnego zasobu nieruchomości.

W celu nabycia nieruchomości określonych w §1 uchwały przeprowadzone zostaną z właścicielami negocjacje przez Burmistrza Strykowa. W ich wyniku określone zostaną szczegółowo warunki nabycia przez Gminę Stryków nieruchomości, w tym w szczególności cena. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r. poz. 506) do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej w Strykowie należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania nieruchomości.

Głosowanie nad wydaniem pozytywnej opinii do projektu uchwały:

11 głosów za bez głosów przeciwnych i 1 głos wstrzymujący

2) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Stryków nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Stryków 2

Właściciel działki położonej w obrębie ewidencyjnym Stryków 2, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego prawie w całości pod poszerzenie ulicy Zakładowej, zwrócił się z prośbą o jej wykup przez Gminę Stryków. Ulica Zakładowa stanowi drogę dojazdową do obwodnicy Strykowa – drogi wojewódzkiej Nr 708.

Nabycie tej działki na rzecz Gminy pozwoli na poprawę warunków skomunikowania terenów inwestycyjnych na osiedlu Kopernika, co skutkować będzie rozwojem tej części miasta.

W celu nabycia nieruchomości określonej w §1 uchwały przeprowadzone zostaną z właścicielem negocjacje przez Burmistrza Strykowa. W ich wyniku określone zostaną szczegółowo warunki nabycia przez Gminę Stryków nieruchomości, w tym w szczególności cena.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r., poz. 506) do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej w Strykowie należy

podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania nieruchomości.

Radni przeprowadzili dyskusję odnośnie obu projektów uchwał.

Na zadane w trakcie posiedzenia pytania ze strony radnych odpowiedzi udzielił Pan Witold Kosmowski Burmistrz Strykowa.

Głosowanie nad wydaniem pozytywnej opinii do projektu uchwały:

12 głosów za bez głosów przeciwnych i 0 głosów wstrzymujących

Ad. pkt 2

Pan Witold Kosmowski Burmistrz Strykowa zapoznał radnych ze sprawą zasobu komunalnego przy ul. Warszawskiej. Właściciel nieruchomości wystąpił z wnioskiem do Gminy o wykup. Został sporządzony operat szacunkowy dla tej nieruchomości, wycena to 134 tys. zł.

Burmistrz poinformował, że wpłynęła petycja sprzeciwiająca się lokalizacji strzelnicy w Wyskokach, co jest pokłosiem poprzedniego posiedzenia Komisji budżetu i sprawy poszukiwania terenu dla celów ćwiczeń, przedstawionej przez przedstawicieli Wojsk Obrony Terytorialnej.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała: Z. Kubiak

Przewodniczący
Komisji budżetu
Rady Miejskiej w Strykowie

Grzegorz Kozłowski