

ZARZĄDZENIE NR 178/2021
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 24 listopada 2021 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 1899 i 815) oraz uchwały NR XL/377/2021 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 30 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Stryków, Burmistrz Strykowa zarządza, co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, ponadto informację o publikacji tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości: **Pludwiny, gmina Stryków**

Numer działki: **71**

Powierzchnia: **0,0676 ha**

Numer księgi wieczystej: **LD1G/00086265/9**

Cena nieruchomości: **10 600,00 zł**

Opis nieruchomości:

Nieruchomość zlokalizowana w północnej części gminy Stryków w obrębie ewidencyjnym Pludwiny w odległości około 10 km od centrum Strykowa. Położona jest przy drodze gruntowej na terenach rolniczych, na północ od pasa autostrady A1 i około 30 metrów od granicy administracyjnej gminy Stryków z gminą Głowno. Zlokalizowana jest po wschodniej stronie drogi powiatowej, w odległości około 0,7 km od linii zabudowy siedliskowej wsi Pludwiny. Posiada kształt zbliżony do trapezu. Stanowi użytek rolny V klasy bonitacyjnej. Jest przedmiotem zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 70, z którą graniczy z trzech stron.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XXXVI/290/2009 z dnia 28 lipca 2009 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego Nr 263, poz. 2313 z dnia 9 września 2009 r., działka nr 71 przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położona jest w terenach oznaczonych symbolem R.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z planem miejscowym.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami upływie **11 stycznia 2022 r.**

Wykaz podlega publikacji od dnia 30 listopada do 21 grudnia 2021 r.