

**ZARZĄDZENIE NR 178/2020**  
**BURMISTRZA STRYKOWA**

z dnia 27 października 2020 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Stryków**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2020 r. poz. 611) oraz § 20 ust. 1 Uchwały Nr XXI/164/2016 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 22 kwietnia 2016 r., w sprawie ustalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Stryków na lata 2016-2020 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 13 maja 2016 r. poz. 2155) Burmistrz Strykowa zarządza, co następuje:

**§ 1.** Ustala się stawkę bazową czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Stryków w wysokości **3,70 zł za 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej lokalu, z zastosowaniem czynników podwyższających i obniżających stawkę czynszu, ustalonych zgodnie § 22, § 23, § 24 Uchwały Nr XXI/164/2016 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 22 kwietnia 2016 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Stryków na lata 2016-2020.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie.

**§ 4.** Traci moc Zarządzenie Nr 43/2016 Burmistrza Strykowa z dnia 2 czerwca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu na najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Stryków.