

ZARZĄDZENIE NR 7/2011
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 14 lutego 2011 r.

**w sprawie ustalenia wysokości miesięcznych stawek czynszu najmu lokali użytkowych
stanowiących własność Gminy Stryków**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczne stawki czynszu najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Stryków, w wysokości:

- 1) 3,00zł/m² - lokal użyteczności publicznej;
- 2) 4,20zł/m² - lokal biurowy;
- 3) 6,00zł/m² - lokal handlowy na terenie gminy;
- 4) 8,00zł/m² - lokal handlowy na terenie miasta;
- 5) 6,50zł/m² - lokal usługowy;
- 6) 3,00zł/m² - garaż;
- 7) 1,10zł/m² - wiata;
- 8) 1,40zł/m² - pomieszczenie gospodarcze;
- 9) 8,50zł/m² - gabinet stomatologiczny.

§ 2. Czynsz najmu, o którym mowa w § 1 podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

§ 3. Stawki czynszu ustalone niejszym zarządzeniem nie dotyczą lokali oddanych w najem w drodze przetargu.

§ 4. W uzasadnionych przypadkach czynsz najmu może być ustalany w oparciu o odrębne zarządzenie.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 71/2005 Burmistrza Miasta-Gminy Stryków z dnia 31 sierpnia 2005 r. w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność komunalną oraz Zarządzenie Nr 75/2007 Burmistrza Miasta-Gminy Stryków z dnia 2 lipca 2007 r. w sprawie ustalenia miesięcznej stawki najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Stryków.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2011 r.

INSPEKTOR
d/s gospodarki gruntami

Irena Olszewska

RADCA PRAWNY

Iwona Urban
mgr Iwona Urban

Z up. BURMISTRZA

Bożena Motylińska
Z-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków