

**ZARZĄDZENIE NR 11/2018**  
**BURMISTRZA STRYKOWA**

z dnia 6 lutego 2018 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, przeznaczonych do użytkowania rolniczego o powierzchni do 1 ha w wysokości 300,00zł/ha.

2. Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, przeznaczonych do użytkowania rolniczego o powierzchni 1 ha i powyżej w wysokości:

- 1) 300,00zł/ha gruntu klas III;
- 2) 250,00zł/ha gruntu klas IV;
- 3) 200,00zł/ha gruntu klasy V;
- 4) 150,00zł/ha gruntu klasy VI oraz niesklasyfikownego.

3. Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, przeznaczonych do użytkowania nierolniczego w wysokości:

- 1) 0,20zł/m<sup>2</sup> gruntu pod ogródek przydomowy na terenie miasta;
- 2) 0,10zł/m<sup>2</sup> gruntu pod ogródek przydomowy na terenie gminy;
- 3) 0,40zł/m<sup>2</sup> gruntu użytkowanego jako działka rekreacyjna.

**§ 2.** Ustala się miesięczne stawki czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków w wysokości:

- 1) 4,20zł/m<sup>2</sup> gruntu pod działalność handlowo-usługową na terenie miasta;
- 2) 2,10zł/m<sup>2</sup> gruntu pod działalność handlowo-usługową na terenie gminy;
- 3) 7,00zł/m<sup>2</sup> gruntu pod działalność gastronomiczną.

**§ 3.** Ustala się dzienne stawki czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków w wysokości:

- 1) 60,00zł pod przeprowadzenie akcji marketingowej;
- 2) 250,00zł pod ustawienie namiotu cyrkowego z zapleczem.

**§ 4.** Stawki czynszu ustalone w § 1 ust. 3 oraz w §§ 2 i 3 podlegają opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

**§ 5.** Stawki czynszu ustalone niniejszym zarządzeniem nie dotyczą gruntów oddanych w dzierżawę w drodze przetargu.

**§ 6.** W uzasadnionych przypadkach czynsz dzierżawny ustalany będzie w oparciu o odrębne zarządzenie.

**§ 7.** Ustala się wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z gruntów stanowiących własność Gminy Stryków w wysokości 200% stawki czynszu ustalonej niniejszym zarządzeniem.

**§ 8.** Traci moc Zarządzenie Nr 123/2015 Burmistrza Strykowa z dnia 4 listopada 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków.

**§ 9.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 marca 2018 r.

---

<sup>1)</sup>Zm. poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130.